

ПРОТОКОЛ

постійної комісії Баришівської селищної ради з питань законності і правопорядку, комунальної власності, транспорту та зв'язку.
Висновки та рекомендації.

«10» січня 2025 року

№ 22

Присутні:

Бей Василь Васильович - голова постійної комісії;
Олексюк Володимир Володимирович – секретар постійної комісії.
Гопкало Ігор Михайлович – член постійної комісії;
Стещенко Валерій Володимирович – член постійної комісії.

Відсутні:

Дзіневський Андрій Андрійович – член постійної комісії.

Взяли участь у засіданні:

Широкий О.В. – заступник начальника управління, начальник відділу комунальної власності, житлово-комунального господарства та благоустрою управління благоустрою, комунальної власності та містобудування Баришівської селищної ради.

Вступне слово

 голови постійної комісії Бея В.В.

Голова постійної комісії повідомив присутніх про наявність кворуму та запропонував розпочати засідання постійної комісії та проголосувати за наступний порядок денний.

1. Про затвердження звіту про виконання Місцевої цільової Програми боротьби з карантинними рослинами на території Баришівської селищної ради на 2021-2025 роки за 2024 рік.

2. Про затвердження місцевої цільової Програми організації суспільно-корисних робіт для порушників, на яких судом накладено адміністративне стягнення у вигляді виконання суспільно-корисних робіт на території Баришівської селищної ради на 2024-2026 роки за 2024 рік

3. Про затвердження звіту про виконання Місцевої цільової Програми поховання померлих, одиноких, невідомих та безрідних громадян на 2024-2026 роки на території Баришівської територіальної громади за 2024 рік

4. Про затвердження звіту щодо виконання Місцевої цільової Програми основних заходів профілактики і боротьби із сказом та регулювання чисельності безпритульних тварин на території Баришівської територіальної громади на 2022-2025 роки

5. Про затвердження звіту щодо виконання Місцевої цільової Програми організації громадських та інших робіт тимчасового характеру на території Баришівської селищної ради на 2023-2025 роки за 2024 рік

6. Про включення до Переліку першого типу об'єктів комунальної власності Баришівської селищної ради, щодо яких прийнято рішення про передачу в оренду на аукціоні

7. Про надання дозволу на передачу в оренду майна, що належить до комунальної власності Баришівської селищної ради

8. Про включення до Переліку другого типу об'єктів комунальної власності Баришівської селищної ради щодо яких прийнято рішення про передачу в оренду без проведення аукціону

9. Про затвердження умов оренди нерухомого майна без проведення аукціону

10. Про затвердження Переліку об'єктів комунальної власності Баришівської селищної ради, що підлягають приватизації (відчуженню) у 2025 році

11. Про внесення змін до Переліку службових приміщень Баришівської селищної ради

12. Про затвердження довідки щодо оціночної вартості об'єкта нерухомості комунальної власності Баришівської селищної ради

13. Про передачу монітора (телевізора) з балансу виконавчого комітету Баришівської селищної ради на баланс Управління освіти, молоді та спорту Баришівської селищної ради

14. Про передачу з балансу Управління освіти, молоді та спорту Баришівської селищної ради на баланс виконавчого комітету селищної ради матеріальних цінностей

15. Про надання згоди на укладання договорів на користування складовими газотранспортної системи, що перебувають на території селища Баришівка та Сезенківського старостинського округу

Голосували за порядок денний комісії за основу і в цілому: „За” – 4, “Проти” – 0, “Утрималися” – 0.

За результатами голосування: порядок денний підтримано.

1. Про затвердження звіту про виконання Місцевої цільової Програми боротьби з карантинними рослинами на території Баришівської селищної ради на 2021-2025 роки за 2024 рік.

По даному питанню доповів Широкий О.В., який повідомив, що керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», постановою Кабінету Міністрів України від 31 січня 2007 року №106 «Про затвердження Порядку розроблення та виконання державних цільових програм» (зі змінами та доповненнями), на виконання рішень Баришівської селищної ради від 16.07.2021 № 588-11-08 «Про затвердження Місцевої цільової Програми боротьби з карантинними рослинами на території Баришівської селищної ради на 2021-2025 роки», від 22.12.2023 №2296-50-08 «Про затвердження Порядку розроблення, затвердження та виконання місцевих цільових Програм Баришівської селищної територіальної громади», враховуючи рішення виконавчого комітету Баришівської селищної ради від 10.01.2025 № _____,

1. Затвердити звіт про виконання Місцевої цільової Програми боротьби з карантинними рослинами на території Баришівської селищної ради на 2021-2025 роки за 2024 рік (далі – Звіт) згідно Додатків 1, 2 (додаються).

2. Виконання Місцевої цільової Програми боротьби з карантинними рослинами на території Баришівської селищної ради на 2021-2025 роки за 2024 рік визнати задовільним.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійні комісії:

- з питань соціально-економічного, інвестиційного, культурного розвитку, бюджету, фінансів та цін;

- з питань регулювання земельних ресурсів та відносин, містобудування та архітектури, охорони довкілля та благоустрою населених пунктів.

Після обговорення даного питання всіма присутніми членами постійної комісії, було вирішено підтримати наступні висновки і рекомендації.

На черговому пленарному засіданні ради рекомендувати депутатам прийняти рішення про затвердження звіту про виконання Місцевої цільової Програми боротьби з карантинними рослинами на території Баришівської селищної ради на 2021-2025 роки за 2024 рік.

Голосували: „За” – 4, “Проти” – 0, “Утрималися” – 0.

За результатами голосування: висновки і рекомендації підтримано.

2. Про затвердження місцевої цільової Програми організації суспільно-корисних робіт для порушників, на яких судом накладено адміністративне стягнення у вигляді виконання суспільно-корисних робіт на території Баришівської селищної ради на 2024-2026 роки за 2024 рік.

По даному питанню доповів Широкий О.В., який повідомив, що керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», постановою Кабінету Міністрів України від 31 січня 2007 року № 106 «Про затвердження Порядку розроблення та виконання державних цільових програм» (зі змінами та доповненнями), рішенням селищної ради від 22.12.2023 № 2296-50-08 «Про затвердження Порядку розроблення, затвердження та виконання місцевих цільових Програм Баришівської селищної територіальної громади», відповідно до рішення Баришівської селищної ради від 26.01.2024 № 2378-52-08 «Про затвердження місцевої цільової Програми організації суспільно-корисних робіт для порушників, на яких судом накладено адміністративне стягнення у вигляді виконання суспільно-корисних робіт на території Баришівської селищної ради на 2024-2026 роки», враховуючи рішення виконавчого комітету Баришівської селищної ради від 10.01.2025 № _____,:

1. Затвердити звіт про виконання Місцевої цільової Програми організації суспільно-корисних робіт для порушників, на яких судом накладено адміністративне стягнення у вигляді виконання суспільно-корисних робіт на території Баришівської селищної ради на 2024-2026 роки за 2024 рік (далі – Звіт) згідно Додатків 1, 2 (додаються).

2. Виконання Місцевої цільової Програми організації суспільно-корисних робіт для порушників, на яких судом накладено адміністративне стягнення у

вигляді виконання суспільно-корисних робіт на території Баришівської селищної ради на 2024-2026 роки за 2024 рік визнати задовільним.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійні комісії:

- з питань соціально-економічного, інвестиційного, культурного розвитку, бюджету, фінансів та цін;
- з питань законності і правопорядку, комунальної власності, транспорту та зв'язку.

Після обговорення даного питання всіма присутніми членами постійної комісії, було вирішено підтримати наступні висновки і рекомендації.

На черговому пленарному засіданні ради рекомендувати депутатам прийняти рішення про затвердження місцевої цільової Програми організації суспільно-корисних робіт для порушників, на яких судом накладено адміністративне стягнення у вигляді виконання суспільно-корисних робіт на території Баришівської селищної ради на 2024-2026 роки за 2024 рік.

Голосували: „За” – 4, “Проти” – 0, “Утрималися” – 0.

За результатами голосування: висновки і рекомендації підтримано.

3. Про затвердження звіту про виконання Місцевої цільової Програми поховання померлих, одиноких, невідомих та безрідних громадян на 2024-2026 роки на території Баришівської територіальної громади за 2024 рік.

По даному питанню доповів Широкий О.В., який повідомив, що відповідно до статті 25 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись постановою Кабінету Міністрів України від 31 січня 2007 року № 106 «Про затвердження Порядку розроблення та виконання державних цільових програм» (зі змінами та доповненнями), рішенням селищної ради від 22.12.2023 № 2296-50-08 «Про затвердження Порядку розроблення, затвердження та виконання місцевих цільових Програм Баришівської селищної територіальної громади»:

1. Затвердити звіт про виконання Місцевої цільової Програми поховання померлих, одиноких, невідомих та безрідних громадян на 2024-2026 роки на території Баришівської територіальної громади за 2024 рік згідно Додатків 1-2.

2. Виконання Місцевої цільової Програми поховання померлих, одиноких, невідомих та безрідних громадян на 2024-2026 роки на території Баришівської територіальної громади за 2024 рік визнати задовільним.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійні комісії:

- з питань соціально-економічного, інвестиційного, культурного розвитку, бюджету, фінансів та цін;
- з питань регулювання земельних ресурсів та відносин, містобудування та архітектури, охорони довкілля та благоустрою населених пунктів.

Після обговорення даного питання всіма присутніми членами постійної комісії, було вирішено підтримати наступні висновки і рекомендації.

На черговому пленарному засіданні ради рекомендувати депутатам прийняти рішення про затвердження звіту про виконання Місцевої цільової

Програми поховання померлих, одиноких, невідомих та безрідних громадян на 2024-2026 роки на території Баришівської територіальної громади за 2024 рік

Голосували: „За” –4, “ Проти” –0, “Утрималися”–0.

За результатами голосування: висновки і рекомендації підтримано.

4. Про затвердження звіту щодо виконання Місцевої цільової Програми основних заходів профілактики і боротьби із сказом та регулювання чисельності безпритульних тварин на території Баришівської територіальної громади на 2022-2025 роки.

По даному питанню доповів Широкий О.В., який повідомив, що керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», постановою Кабінету Міністрів України від 31.01.2007 № 106 «Про затвердження Порядку розроблення та виконання державних цільових програм» (із змінами та доповненнями), на виконання рішень Баришівської селищної ради від 24.06.2022 № 1201-23-08 «Про затвердження Програми основних заходів профілактики і боротьби із сказом та регулювання чисельності безпритульних тварин на території Баришівської територіальної громади на 2022-2025 роки», від 22.12.2023 № 2296-50-08 «Про затвердження Порядку розроблення, затвердження та виконання місцевих цільових Програм Баришівської селищної територіальної громади», враховуючи рішення виконавчого комітету Баришівської селищної ради від 10.01.2025 № _____ :

1. Затвердити звіт щодо виконання Місцевої цільової Програми основних заходів профілактики і боротьби із сказом та регулювання чисельності безпритульних тварин на території Баришівської територіальної громади на 2022-2025 роки за 2024 рік (далі – Звіт) згідно Додатків 1-2.

2. Виконання Місцевої цільової Програми основних заходів профілактики і боротьби із сказом та регулювання чисельності безпритульних тварин на території Баришівської територіальної громади на 2022-2025 роки у 2024 році визнати задовільним.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань законності і правопорядку, комунальної власності, транспорту та зв'язку.

Після обговорення даного питання всіма присутніми членами постійної комісії, було вирішено підтримати наступні висновки і рекомендації.

На черговому пленарному засіданні ради рекомендувати депутатам прийняти рішення про затвердження звіту щодо виконання Місцевої цільової Програми основних заходів профілактики і боротьби із сказом та регулювання чисельності безпритульних тварин на території Баришівської територіальної громади на 2022-2025 роки .

Голосували: „За” –4, “ Проти” –0, “Утрималися”–0.

За результатами голосування: висновки і рекомендації підтримано.

5. Про затвердження звіту щодо виконання Місцевої цільової Програми організації громадських та інших робіт тимчасового характеру на території Баришівської селищної ради на 2023-2025 роки за 2024 рік .

По даному питанню доповів Широкий О.В., який повідомив, що керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», постановою Кабінету Міністрів України від 31 січня 2007 року № 106 «Про затвердження Порядку розроблення та виконання державних цільових програм» (зі змінами та доповненнями), рішенням селищної ради від 22.12.2023 № 2296-50-08 «Про затвердження Порядку розроблення, затвердження та виконання місцевих цільових Програм Баришівської селищної територіальної громади», відповідно до рішення Баришівської селищної ради від 26.01.2024 № 2378-52-08 «Про затвердження місцевої цільової Програми організації суспільно-корисних робіт для порушників, на яких судом накладено адміністративне стягнення у вигляді виконання суспільно-корисних робіт на території Баришівської селищної ради на 2024-2026 роки», враховуючи рішення виконавчого комітету Баришівської селищної ради від 10.01.2025 № _____,:

1. Затвердити звіт про виконання Місцевої цільової Програми організації суспільно-корисних робіт для порушників, на яких судом накладено адміністративне стягнення у вигляді виконання суспільно-корисних робіт на території Баришівської селищної ради на 2024-2026 роки за 2024 рік (далі – Звіт) згідно Додатків 1, 2 (додаються).

2. Виконання Місцевої цільової Програми організації суспільно-корисних робіт для порушників, на яких судом накладено адміністративне стягнення у вигляді виконання суспільно-корисних робіт на території Баришівської селищної ради на 2024-2026 роки за 2024 рік визнати задовільним.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійні комісії:

- з питань соціально-економічного, інвестиційного, культурного розвитку, бюджету, фінансів та цін;

- з питань законності і правопорядку, комунальної власності, транспорту та зв'язку.

Після обговорення даного питання всіма присутніми членами постійної комісії, було вирішено підтримати наступні висновки і рекомендації.

На черговому пленарному засіданні ради рекомендувати депутатам прийняти рішення про затвердження звіту щодо виконання Місцевої цільової Програми організації громадських та інших робіт тимчасового характеру на території Баришівської селищної ради на 2023-2025 роки за 2024 рік.

Голосували: „За” – 4, “Проти” – 0, “Утрималися” – 0.

За результатами голосування: висновки і рекомендації підтримано.

6. Про включення до Переліку першого типу об'єктів комунальної власності Баришівської селищної ради, щодо яких прийнято рішення про передачу в оренду на аукціоні

По даному питанню доповів Широкий О.В., який повідомив, що керуючись статтями 25, 26, 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про оренду державного та комунального майна», Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України

від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», враховуючи рішення селищної ради від 12.10.2020 № 1539-33-07 «Про затвердження Переліку першого типу об'єктів, щодо яких прийнято рішення про передачу в оренду на аукціоні та Переліку другого типу об'єктів, щодо яких прийнято рішення про передачу в оренду без проведення аукціону», розглянувши клопотання начальника відділу освіти управління освіти, молоді та спорту Баришівської селищної ради Бородуліної В.В. від 02.12.2024 № 01-15/1506, з метою врегулювання правових, економічних та організаційних відносин, пов'язаних з передачею в оренду майна, що перебуває у комунальній власності Баришівської селищної ради:

1.1. Включити до Переліку першого типу об'єктів комунальної власності Баришівської селищної ради, щодо яких прийнято рішення про передачу в оренду на аукціоні, затвердженого рішенням селищної ради від 12.10.2020 № 1539-33-07 «Про затвердження Переліку першого типу об'єктів, щодо яких прийнято рішення про передачу в оренду на аукціоні та Переліку другого типу об'єктів, щодо яких прийнято рішення про передачу в оренду без проведення аукціону», об'єкт нерухомого майна:

1.1 частину приміщення Центру позашкільної роботи «Мрія» Баришівської селищної ради за адресою: вулиця Богдана Хмельницького, будинок № 21, селище Баришівка, Броварський район, Київська область. Об'єкт знаходиться у комунальній власності Баришівської селищної ради та перебуває на балансі управління освіти, молоді та спорту Баришівської селищної ради. Загальна площа нерухомого майна – 6474,0 кв. м., площа оренди – 220,0 кв.м. Цільове призначення: для проведення занять з хореографії серед дітей дошкільного та шкільного віку;

1.2 частину приміщення закладу дошкільної освіти (ясла – садок) «Теремок» комбінованого типу Баришівської селищної ради за адресою: вулиця Софіївська 34, будинок № 35, селище Баришівка, Броварський район, Київська область. Об'єкт знаходиться у комунальній власності Баришівської селищної ради та перебуває на балансі Управління освіти, молоді та спорту. Загальна площа нерухомого майна – 2237,3 кв. м., площа оренди – 20,8 кв.м. Цільове призначення: для проведення групових занять з англійської мови серед дошкільнят;

1.3 частину приміщення нежитлової будівлі амбулаторії сімейної медицини за адресою: провулок Шкільний, будинок № 2, село Коржі, Броварський район, Київська область. Об'єкт знаходиться у комунальній власності Баришівської селищної ради та перебуває на балансі виконавчого комітету селищної ради. Загальна площа нерухомого майна – 147,1 кв. м., площа оренди – 12,3 кв.м. Цільове призначення: для надання стоматологічної допомоги населенню.

2. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань законності і правопорядку, комунальної власності, транспорту та зв'язку.

Після обговорення даного питання всіма присутніми членами постійної комісії, було вирішено підтримати наступні висновки і рекомендації.

На черговому пленарному засіданні ради рекомендувати депутатам прийняти рішення про включення до Переліку першого типу об'єктів комунальної власності Баришівської селищної ради, щодо яких прийнято рішення про передачу в оренду на аукціоні.

Голосували: „За” – 4, “Проти” – 0, “Утрималися” – 0.

За результатами голосування: висновки і рекомендації підтримано.

7. Про надання дозволу на передачу в оренду майна, що належить до комунальної власності Баришівської селищної ради.

По даному питанню доповів Широкий О.В, який повідомив, що керуючись Законом України «Про оренду державного та комунального майна», Законом України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», пунктом 31 статті 26, пунктом 5 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», враховуючи рішення селищної ради від 26.04.2024 «Про включення до Переліку I типу об'єктів комунальної власності Баришівської селищної ради, що підлягають передачі в оренду на аукціоні та до Переліку II типу об'єктів, щодо яких прийнято рішення про передачу в оренду без проведення аукціону» та від 17.01.2025 № _____ «Про включення до Переліку I типу об'єктів комунальної власності Баришівської селищної ради, що підлягають передачі в оренду на аукціоні», з метою врегулювання правових, економічних та організаційних відносин, пов'язаних з передачею в оренду майна, майнових відносин між орендодавцями та орендарями щодо господарського використання майна, що перебуває в комунальній власності Баришівської селищної ради:

1. Надати дозвіл балансоутримувачу комунального майна Баришівської селищної ради, а саме: виконавчому комітету Баришівської селищної ради на передачу в оренду комунального майна згідно додатку до рішення.

2. Відповідно до Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, офіційним засобом для розміщення інформації з питань оренди об'єктів комунальної власності вважати офіційний сайт Баришівської селищної ради та Електронну Торгову Систему (ЕТС).

3. Відповідно до рішення селищної ради від 17.01.2025 «Про включення до Переліку I типу об'єктів комунальної власності Баришівської селищної ради, що підлягають передачі в оренду на аукціоні» № _____ та цього рішення, відділу комунальної власності, житлово-комунального господарства та

благоустрою Управління благоустрою та комунальної власності Баришівської селищної ради, сформуванню оголошення щодо намірів передачі в оренду комунального майна селищної ради для розміщення в ЕТС та забезпечити оприлюднення рішення на офіційному сайті Баришівської селищної ради протягом п'яти робочих днів після його прийняття. Текст оголошення затвердити розпорядженням Баришівської селищної ради.

4. Після проведення аукціону доручити секретарю Баришівської селищної ради Ільченку О.І. укласти відповідний договір оренди комунального майна.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань законності і правопорядку, комунальної власності, транспорту та зв'язку.

Після обговорення даного питання всіма присутніми членами постійної комісії, було вирішено підтримати наступні висновки і рекомендації.

На черговому пленарному засіданні ради рекомендувати депутатам прийняти рішення про надання дозволу на передачу в оренду майна, що належить до комунальної власності Баришівської селищної ради.

Голосували: „За” – 4, “Проти” – 0, “Утрималися” – 0.

За результатами голосування: висновки і рекомендації підтримано.

8. Про включення до Переліку другого типу об'єктів комунальної власності Баришівської селищної ради щодо яких прийнято рішення про передачу в оренду без проведення аукціону.

По даному питанню доповів Широкий О.В, який повідомив, що керуючись статтями 25, 26, 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про оренду державного та комунального майна», Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», враховуючи рішення селищної ради від 12.10.2020 № 1539-33-07 «Про затвердження Переліку першого типу об'єктів, щодо яких прийнято рішення про передачу в оренду на аукціоні та Переліку другого типу об'єктів, щодо яких прийнято рішення про передачу в оренду без проведення аукціону», розглянувши клопотання начальника відділу освіти управління освіти, молоді та спорту Баришівської селищної ради Бородуліної В.В. від 02.12.2024 № 01-15/1506, з метою врегулювання правових, економічних та організаційних відносин, пов'язаних з передачею в оренду майна, що перебуває у комунальній власності Баришівської селищної ради:

2. Включити до Переліку першого типу об'єктів комунальної власності Баришівської селищної ради, щодо яких прийнято рішення про передачу в оренду на аукціоні, затвердженого рішенням селищної ради від 12.10.2020 № 1539-33-07 «Про затвердження Переліку першого типу об'єктів, щодо яких прийнято рішення про передачу в оренду на аукціоні та Переліку другого типу об'єктів, щодо яких прийнято рішення про передачу в оренду без проведення аукціону», об'єкт нерухомого майна:

2.1 частину приміщення Центру позашкільної роботи «Мрія» Баришівської селищної ради за адресою: вулиця Богдана Хмельницького, будинок № 21, селище Баришівка, Броварський район, Київська область. Об'єкт знаходиться у комунальній власності Баришівської селищної ради та перебуває на балансі управління освіти, молоді та спорту Баришівської селищної ради. Загальна площа нерухомого майна – 6474,0 кв. м., площа оренди – 220,0 кв.м. Цільове призначення: для проведення занять з хореографії серед дітей дошкільного та шкільного віку;

2.2 частину приміщення закладу дошкільної освіти (ясла – садок) «Теремок» комбінованого типу Баришівської селищної ради за адресою: вулиця Софіївська 34, будинок № 35, селище Баришівка, Броварський район, Київська область. Об'єкт знаходиться у комунальній власності Баришівської селищної ради та перебуває на балансі Управління освіти, молоді та спорту. Загальна площа нерухомого майна – 2237,3 кв. м., площа оренди – 20,8 кв.м. Цільове призначення: для проведення групових занять з англійської мови серед дошкільнят;

1.3 частину приміщення нежитлової будівлі амбулаторії сімейної медицини за адресою: провулок Шкільний, будинок № 2, село Коржі, Броварський район, Київська область. Об'єкт знаходиться у комунальній власності Баришівської селищної ради та перебуває на балансі виконавчого комітету селищної ради. Загальна площа нерухомого майна – 147,1 кв. м., площа оренди – 12,3 кв.м. Цільове призначення: для надання стоматологічної допомоги населенню.

2. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань законності і правопорядку, комунальної власності, транспорту та зв'язку.

Після обговорення даного питання всіма присутніми членами постійної комісії, було вирішено підтримати наступні висновки і рекомендації.

На черговому пленарному засіданні ради рекомендувати депутатам прийняти рішення про включення до Переліку другого типу об'єктів комунальної власності Баришівської селищної ради щодо яких прийнято рішення про передачу в оренду без проведення аукціону ..

Голосували: „За” – 4, “Проти” –0, “Утрималися”–0.

За результатами голосування: висновки і рекомендації підтримано.

9. Про затвердження умов оренди нерухомого майна без проведення аукціону.

По даному питанню доповів Широкий О.В, який повідомив, що керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду державного та комунального майна», Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483, Методикою розрахунку орендної плати за державне майно, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 28.04.2021 № 630, на виконання рішення Баришівської селищної ради від 17.01.2025 № _____ «Про включення до Переліку другого типу об'єктів

комунальної власності Баришівської селищної ради щодо яких прийнято рішення про передачу в оренду без проведення аукціону», розглянувши лист начальника відділу культури та туризму Баришівської селищної ради від 27.11.2024 № 390 Бабич Л.М. щодо укладання відповідного договору оренди, з метою раціонального використання майна комунальної власності Баришівської селищної ради:

1. Затвердити умови передачі в оренду приміщень без проведення аукціону, а саме:

1.1

| | |
|------------------------------|--|
| Інформація про об'єкт оренди | Частина будівлі (приміщення колишнього дитячого садка) |
| Загальна площа | 1946,6 кв.м |
| Площа для оренди | 120,0 кв.м |
| Адреса | вулиця Садова, буд. 15, с. Морозівка, Броварський район, Київська область |
| Балансоутримувач | Управління освіти, молоді та спорту Баришівської селищної ради |
| Строк оренди | 5 років |
| Цільове призначення | Для розміщення бібліотеки |
| Додаткові умови | Укладання договору відшкодування витрат за використані комунальні послуги згідно актів приймання-передачі приміщення |

1.2

| | |
|------------------------------|--|
| Інформація про об'єкт оренди | Частина будівлі (приміщення ЦПР «Мрія») |
| Загальна площа | 4800,0 кв.м |
| Площа для оренди | 126,0 кв.м |
| Адреса | вулиця Богдана Хмельницького, буд. 21, селище Баришівка, Броварський район, Київська область |
| Балансоутримувач | Управління освіти, молоді та спорту Баришівської селищної ради |
| Строк оренди | 5 років |
| Цільове призначення | Для розміщення бібліотеки для дітей |
| Додаткові умови | Укладання договору відшкодування витрат за використані комунальні послуги згідно актів приймання-передачі приміщення |

2. Встановити розмір річної орендної плати об'єктах нерухомого майна, зазначених в пункті 1 рішення, в розмірі – 1 (одна) гривня.

3. Доручити начальнику управління освіти, молоді та спорту Баришівської селищної ради Щербаку С.В. укласти договір оренди з потенційним орендарем відповідно до діючого типового договору оренди, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна» від 12.08.2020 № 820, враховуючи умови передачі в оренду приміщень, визначених пунктом 1 рішення.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань законності і правопорядку, комунальної власності, транспорту та зв'язку.

Після обговорення даного питання всіма присутніми членами постійної комісії, було вирішено підтримати наступні висновки і рекомендації.

На черговому пленарному засіданні ради рекомендувати депутатам прийняти рішення про затвердження умов оренди нерухомого майна без проведення аукціону.

Голосували: „За” – 4, “Проти” – 0, “Утрималися” – 0.

За результатами голосування: висновки і рекомендації підтримано.

10. Про затвердження Переліку об'єктів комунальної власності Баришівської селищної ради, що підлягають приватизації (відчуженню) у 2025 році.

По даному питанню доповів Широкий О.В, який повідомив, що керуючись статтями 26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пунктом 1 статті 10, пунктом 4 статті 11 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 із змінами, з метою реалізації завдань з приватизації об'єктів комунальної власності Баришівської селищної ради, забезпечення надходження коштів до бюджету селищної ради, розглянувши заяви від потенційних покупців про внесення (включення) об'єкту до Переліку об'єктів на приватизацію :

1. Затвердити Перелік об'єктів комунальної власності Баришівської селищної ради, що підлягають приватизації (відчуженню) у 2025 році, згідно додатку.

2. Відділу комунальної власності, житлово-комунального господарства та благоустрою управління благоустрою, комунальної власності та містобудування Баришівської селищної ради:

2.1 опублікувати Перелік об'єктів комунальної власності Баришівської селищної ради, що підлягає приватизації у 2025 році на офіційному сайті Баришівської селищної ради та в електронній торговій системі;

2.2 підготувати відповідні документи для процесу приватизації об'єктів, зазначених в додатку до рішення.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійні комісії селищної ради з питань:

- законності і правопорядку, комунальної власності, транспорту та зв'язку;

- соціально-економічного, інвестиційного, культурного розвитку, бюджету, фінансів та цін.

Після обговорення даного питання всіма присутніми членами постійної комісії, було вирішено підтримати наступні висновки і рекомендації.

На черговому пленарному засіданні ради рекомендувати депутатам прийняти рішення про затвердження Переліку об'єктів комунальної власності Баришівської селищної ради, що підлягають приватизації (відчуженню) у 2025 році..

Голосували: „За” – 4, “Проти” –0, “Утрималися” –0.

За результатами голосування: висновки і рекомендації підтримано.

11. Про внесення змін до Переліку службових приміщень Баришівської селищної ради.

По даному питанню доповів Широкий О.В, який повідомив, що керуючись статтями 25, 26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», на підставі Положення про порядок надання службових приміщень і користування ними в Баришівській селищній раді, затвердженого рішенням Баришівської селищної ради від 18.10.2019 № 659-17-07, враховуючи рішення селищної ради від 08.11.2024 № 3042-64-08 «Про внесення змін до Переліку будівель, споруд та інших нерухомих об'єктів комунальної власності Баришівської селищної ради, що обліковуються на балансі виконавчого комітету Баришівської селищної ради»:

1. Внести зміни до Переліку службових приміщень Баришівської селищної ради, а саме: включити до числа службового житла приміщення, розташоване за адресою: вулиця Богдана Хмельницького, будинок № 22, квартира № 70, селище Баришівка, Броварський район, Київська область.

2. Затвердити Перелік службових приміщень Баришівської селищної ради в новій редакції:

2.1 вулиця Лесі Українки, будинок, 8/2, село Борщів, Броварський район, Київська область;

2.2 вулиця Шевченка, будинок, 12а, село Гостролуччя, Броварський район, Київська область;

2.3 провулок Шкільний, будинок, 4, село Коржі, Броварський район, Київська область;

2.4 вулиця Незалежності, будинок, 348/2, село Корніївка, Броварський район, Київська область;

2.5 вулиця Нова, будинок, 4, квартира 8, село Паришків, Броварський район, Київська область;

2.6 кімнати в гуртожитку № 10, № 15, № 17, № 28 по пров. Шкільний, 1, с. Коржі, Броварський район, Київська область;

2.7 вулиця Луб'янська, будинок 45, село Корніївка, Броварський район, Київська область;

2.8 вулиця Богдана Хмельницького, будинок № 22, квартира № 70, селище Баришівка, Броварський район, Київська область.

3. Відділу комунальної власності, житлово-комунального господарства та благоустрою управління благоустрою, комунальної власності та містобудування Баришівської селищної ради внести відповідні зміни в журналі обліку службових житлових приміщень Баришівської селищної ради.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань законності і правопорядку, комунальної власності, транспорту та зв'язку.

Після обговорення даного питання всіма присутніми членами постійної комісії, було вирішено підтримати наступні висновки і рекомендації.

На черговому пленарному засіданні ради рекомендувати депутатам прийняти рішення про внесення змін до Переліку службових приміщень Баришівської селищної ради.

Голосували: „За” – 4, “Проти” – 0, “Утрималися” – 0.

За результатами голосування: висновки і рекомендації підтримано.

12. Про затвердження довідки щодо оціночної вартості об'єкта нерухомості комунальної власності Баришівської селищної ради.

По даному питанню доповів Широкий О.В, який повідомив, що керуючись статтями 26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 13 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», відповідно до пунктів 17, 22, 23 Методики оцінки майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.2003 № 1891, на виконання рішення Баришівської селищної ради від 13.09.2024 № 2922-61-08 «Про переоцінку майна комунальної власності»:

1. Затвердити довідку щодо оціночної вартості об'єкта нерухомості комунальної власності Баришівської селищної ради: будівлі громадського призначення загальною площею 426,9 кв.м, 1966 року введення в експлуатацію, що розташована за адресою: Київська область, Броварський район, селище Баришівка, вулиця Центральна, будинок 17, виконаний суб'єктом оціночної діяльності ТОВ «Баришівський районний центр нерухомості» (код ЄДРПОУ 38146677). Дата формування довідки – 12 грудня 2024 року, унікальний реєстраційний номер 201-20241212-0008883872, оціночна вартість об'єкта нерухомості становить 37026023,11 гривень (тридцять сім мільйонів двадцять шість тисяч двадцять три гривні, 11 копійок).

2. Відділу бухгалтерського обліку та консолідованої звітності апарату виконавчого комітету Баришівської селищної ради (начальник відділу Тур Н.В.) внести відповідні зміни до бухгалтерського обліку виконавчого комітету із врахуванням пункту 1 рішення.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійні комісії селищної ради з питань:

- законності і правопорядку, комунальної власності, транспорту та зв'язку;

- соціально-економічного, інвестиційного, культурного розвитку, бюджету, фінансів та цін.

Після обговорення даного питання всіма присутніми членами постійної комісії, було вирішено підтримати наступні висновки і рекомендації.

На черговому пленарному засіданні ради рекомендувати депутатам прийняти рішення про затвердження довідки щодо оціночної вартості об'єкта нерухомості комунальної власності Барішівської селищної ради.

Голосували: „За” – 4, “Проти” – 0, “Утрималися” – 0.

За результатами голосування: висновки і рекомендації підтримано.

13. Про передачу монітора (телевізора) з балансу виконавчого комітету Барішівської селищної ради на баланс Управління освіти, молоді та спорту Барішівської селищної ради.

По даному питанню доповів Широкий О.В, який повідомив, що керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні», наказом Міністерства фінансів України від 12 жовтня 2010 року № 1202 «Про затвердження національних положень (стандартів) бухгалтерського обліку в державному секторі», розглянувши клопотання начальника відділу освіти Управління освіти, молоді та спорту Барішівської селищної ради від 03.12.2024 № 01-17/1510:

1. Передати з балансу виконавчого комітету Барішівської селищної ради на баланс Управління освіти, молоді та спорту Барішівської селищної ради монітор (телевізор) в кількості 1 штуки загальною вартістю 1785,87 гривень.

2. Створити комісію з приймання-передачі матеріальних цінностей, зазначених в пункті 1 (надалі – Комісія) у складі:

- Коцюрбія Володимира Вікторовича – першого заступника селищного голови;

- Широкого Олександра Васильовича – заступника начальника управління, начальника відділу комунальної власності, житлово-комунального господарства та благоустрою Управління благоустрою, комунальної власності та містобудування Барішівської селищної ради;

- Орнацької Наталії Олександрівни – головного спеціаліста відділу бухгалтерського обліку та консолідованої звітності апарату виконавчого комітету Барішівської селищної ради;

- Щербака Сергія Валерійовича – начальника Управління освіти, молоді та спорту Барішівської селищної ради.

- Коби Яна Володимировича – головного бухгалтера Управління освіти, молоді та спорту Барішівської селищної ради.

3. Комісії здійснити приймання-передачу майна, зазначеного в пункті 1 рішення, про що скласти відповідний акт.

4. Відділу бухгалтерського обліку та консолідованої звітності апарату виконавчого комітету Барішівської селищної ради (начальник відділу Тур Н.В.), головному бухгалтеру Управління освіти, молоді та спорту Барішівської

селищної ради Кобі Я.В. внести відповідні зміни у реєстрах бухгалтерського обліку бюджетних установ.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань законності і правопорядку, комунальної власності, транспорту та зв'язку.

Після обговорення даного питання всіма присутніми членами постійної комісії, було вирішено підтримати наступні висновки і рекомендації.

На черговому пленарному засіданні ради рекомендувати депутатам прийняти рішення про передачу монітора (телевізора) з балансу виконавчого комітету Баришівської селищної ради на баланс Управління освіти, молоді та спорту Баришівської селищної ради.

Голосували: „За” – 4, “Проти” – 0, “Утрималися” – 0.

За результатами голосування: висновки і рекомендації підтримано.

14. Про передачу з балансу Управління освіти, молоді та спорту Баришівської селищної ради на баланс виконавчого комітету селищної ради матеріальних цінностей.

По даному питанню доповів Широкий О.В, який повідомив, що керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні», наказом Міністерства фінансів України від 12 жовтня 2010 року № 1202 «Про затвердження національних положень (стандартів) бухгалтерського обліку в державному секторі», на виконання рішення селищної ради від 13.12.2024 № 3102-66-08 «Про передачу з балансу управління освіти, молоді та спорту Баришівської селищної ради на баланс виконавчого комітету Баришівської селищної ради нерухомого майна», розглянувши клопотання начальника управління освіти, молоді та спорту Баришівської селищної ради від 02.01.2025 № 01-15/07 Щербака С.В.:

1. Передати з балансу управління освіти, молоді та спорту Баришівської селищної ради на баланс виконавчого комітету Баришівської селищної ради матеріальні цінності, а саме:

- електричний лічильник № 0841427, що знаходиться за адресою: с. Веселинівка, вулиця Богдана Хмельницького, 90 (приміщення Веселинівської гімназії Баришівської селищної ради) з кінцевим показником – 234140 кВт;

- електричний лічильник № 3203065, що знаходиться за адресою: с. Гостролуччя, вулиця Якова Богдана, 10 (приміщення філії Гостролучька початкова школа Опорного закладу освіти «Селищанський ліцей» Баришівської селищної ради) з кінцевим показником – 144535 кВт;

- електричний лічильник № 0044562, що знаходиться за адресою: с. Гостролуччя, вулиця Якова Богдана, 10 (приміщення філії Гостролучька початкова школа Опорного закладу освіти «Селищанський ліцей» Баришівської селищної ради) з кінцевим показником – 128205 кВт;

- електричний лічильник № 8207982, що знаходиться за адресою: с. Дернівка, вулиця Шкільна, 1 (приміщення дошкільного навчального закладу), з кінцевим показником – 128205 кВт.

2. Створити комісію з приймання-передачі матеріальних цінностей, зазначених в пункті 1 (надалі – Комісія) у складі:

- Коцюрбія Володимира Вікторовича – першого заступника селищного голови;

- Широкого Олександра Васильовича – заступника начальника управління, начальника відділу комунальної власності, житлово-комунального господарства та благоустрою управління благоустрою, комунальної власності та містобудування Баришівської селищної ради;

- Даценко Марини Анатоліївни – головного спеціаліста відділу комунальної власності, житлово-комунального господарства та благоустрою управління благоустрою, комунальної власності та містобудування Баришівської селищної ради;

- Орнацької Наталії Олександрівни – головного спеціаліста відділу бухгалтерського обліку та консолідованої звітності апарату виконавчого комітету Баришівської селищної ради;

- Щербака Сергія Валерійовича – начальника управління освіти, молоді та спорту Баришівської селищної ради.

- Коби Яна Володимировича – головного бухгалтера управління освіти, молоді та спорту Баришівської селищної ради.

3. Комісії здійснити приймання-передачу матеріальних цінностей, зазначених в пункті 1 рішення, про що скласти відповідний акт.

4. Відділу бухгалтерського обліку та консолідованої звітності апарату виконавчого комітету Баришівської селищної ради (начальник відділу Тур Н.В.), головному бухгалтеру управління освіти, молоді та спорту Баришівської селищної ради Кобі Я.В. внести відповідні зміни у реєстрах бухгалтерського обліку бюджетних установ.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань законності і правопорядку, комунальної власності, транспорту та зв'язку.

Після обговорення даного питання всіма присутніми членами постійної комісії, було вирішено підтримати наступні висновки і рекомендації.

На черговому пленарному засіданні ради рекомендувати депутатам прийняти рішення про передачу з балансу Управління освіти, молоді та спорту Баришівської селищної ради на баланс виконавчого комітету селищної ради матеріальних цінностей .

Голосували: „За” – 4, “Проти” –0, “Утрималися”–0.

За результатами голосування: висновки і рекомендації підтримано.

15. Про надання згоди на укладання договорів на користування складовими газотранспортної системи, що перебувають на території селища Баришівка та Сезенківського старостинського округу.

По даному питанню доповів Широкий О.В, який повідомив, що відповідно до статей 25, 26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 136 Господарського кодексу України, абзацу 2 глави I Розділу III Кодексу газорозподільних систем, враховуючи рішення Баришівської селищної ради від 09.01.2019 № 10-01-07 та від 26.09.2023 № 2094-44-08, розглянувши листи начальника Баришівської дільниці Переяслав-Хмельницького УЕГГ КФ ТОВ «Газорозподільні мережі України» Висоцького І.П. від 10.12.2024 № КОФ/100.8.2-ВИХ-8261-24 та від 17.12.2024 № КОФ/100.8.2-ВИХ-8646-24, з метою забезпечення безпечної експлуатації газового обладнання, своєчасного виконання необхідного комплексу заходів з обслуговування та ремонту складових газорозподільної системи, а також сталого проходження опалювального сезону на території Баришівської селищної територіальної громади:

1. Надати згоду на укладання договорів на користування складовими газотранспортної системи, що перебувають на території селища Баришівка та Сезенківського старостинського округу, між Київською філією Товариства з обмеженою відповідальністю «Газорозподільні мережі України» та Баришівською селищною радою, що додаються.

2. Уповноважити секретаря Баришівської селищної ради Ільченка Олександра Івановича підписати договори на користування складовими газотранспортної системи, зазначених у пункті 1 рішення.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань законності і правопорядку, комунальної власності, транспорту та зв'язку.

Після обговорення даного питання всіма присутніми членами постійної комісії, було вирішено підтримати наступні висновки і рекомендації.

На черговому пленарному засіданні ради рекомендувати депутатам прийняти рішення про надання згоди на укладання договорів на користування складовими газотранспортної системи, що перебувають на території селища Баришівка та Сезенківського старостинського округу.

Голосували: „За” – 4, “Проти” – 0, “Утрималися” – 0.

За результатами голосування: висновки і рекомендації підтримано.

Голова постійної комісії

Секретар постійної комісії

Василь БЕЙ

Володимир ОЛЕКСЮК