**Кошторис витрат ТОВ «Морозівка»**

**по утриманню багатоквартирних будинків і**

**прибудинкової території**

***Адреса будинку:***  ***вул.Садова, № 1***

Загальна житлова площа будинку - 367,94 м.кв.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Найменування статей витрат** | **Загальна сума витрат по будинку****(грн./міс.)** | **Вартість за 1 м. кв. загальної площі квартир (грн./міс.)** |
| **1** | **Прибирання прибудинкової території** | **551,91** | **1,50** |
| **2** | **Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем водопостачання і водовідведення**  | **654,93** | **1,78** |
| **3** | **Технічне обслуговування внутрішньобудинкових електромереж** | **187,65** | **0,51** |
| **4** | **Обслуговування внутрішньобудинкових мереж газопостачання** | **69,91** | **0,19** |
| **5** | **Обслуговування димовентиляційних каналів** | **55,91** | **0,15** |
| **6** | **Ремонт конструктивних елементів та елементів зовнішнього благоустрою** | **58,87** | **0,16** |
| **7** | **Витрати з освітлення місць загального користування і підвальних приміщень** | **95,66** | **0,26** |
| **8** | **Дератизація, дезінсекція і дезінфекція** | **18,40** | **0,05** |
| **9** | **Загальновиробничі і адміністративні витрати** | **603,42** | **1,64** |
| **10** | **ВСЬОГО ВИТРАТ** |  **2296,66** | **6,24** |
| **11** | **Винагорода управителя (6%)** | **137,80** | **0,38** |
| **12** | **РАЗОМ** |  **2 434,46** | **6,62** |
| **13** | **Єдиний податок (5%)** | **121,72** | **0,33** |
| **14** | **ВСЬОГО ВАРТІСТЬ** | **2 556,18** | **6,95** |

***Адреса будинку:***  ***вул.Садова, № 2***

Загальна житлова площа будинку - 377,50 м.кв.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Найменування статей витрат** | **Загальна сума витрат по будинку****(грн./міс.)** | **Вартість за 1 м. кв. загальної площі квартир (грн./міс.)** |
| **1** | **Прибирання прибудинкової території** | **558,70** | **1,48** |
| **2** | **Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем водопостачання і водовідведення**  | **622,88** | **1,65** |
| **3** | **Технічне обслуговування внутрішньобудинкових електромереж** | **192,53** | **0,51**  |
| **4** | **Обслуговування внутрішньобудинкових мереж газопостачання** | **71,73** | **0,19**  |
| **5** | **Обслуговування димовентиляційних каналів** | **56,63** | **0,15**  |
| **6** | **Ремонт конструктивних елементів та елементів зовнішнього благоустрою** | **60,40** | **0,16**  |
| **7** | **Витрати з освітлення місць загального користування і підвальних приміщень** | **166,10** | **0,44** |
| **8** | **Дератизація, дезінсекція і дезінфекція** | **18,88** | **0,05**  |
| **9** | **Загальновиробничі і адміністративні витрати** | **619,10** | **1,64**  |
| **10** | **ВСЬОГО ВИТРАТ** | **2 366,95** | **6,27** |
| **11** | **Винагорода управителя (6%)** | **142,02** | **0,38** |
| **12** | **РАЗОМ** | **2 508,97** | **6,65** |
| **13** | **Єдиний податок (5%)** | **125,45** | **0,33** |
| **14** | **ВСЬОГО ВАРТІСТЬ** | **2 634,42** | **6,98** |

***Адреса будинку:***  ***вул.Садова, № 3***

Загальна житлова площа будинку - 384,10 м.кв.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Найменування статей витрат** | **Загальна сума витрат по будинку****(грн./міс.)** | **Вартість за 1 м. кв. загальної площі квартир (грн./міс.)** |
| **1** | **Прибирання прибудинкової території** | **576,15** | **1,50** |
| **2** | **Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем водопостачання і водовідведення**  | **672,18** | **1,75** |
| **3** | **Технічне обслуговування внутрішньобудинкових електромереж** | **195,89** | **0,51** |
| **4** | **Обслуговування внутрішньобудинкових мереж газопостачання** | **72,98** | **0,19** |
| **5** | **Обслуговування димовентиляційних каналів** | **57,62** | **0,15** |
| **6** | **Ремонт конструктивних елементів та елементів зовнішнього благоустрою** | **61,46** | **0,16** |
| **7** | **Витрати з освітлення місць загального користування і підвальних приміщень** | **107,55** | **0,28** |
| **8** | **Дератизація, дезінсекція і дезінфекція** | **19,21** | **0,05** |
| **9** | **Загальновиробничі і адміністративні витрати** | **629,92** | **1,64** |
| **10** | **ВСЬОГО ВИТРАТ** | **2 392,96** | **6,23** |
| **11** | **Винагорода управителя (6%)** | **143,58** | **0,37** |
| **12** | **РАЗОМ** | **2 536,54** | **6,60** |
| **13** | **Єдиний податок (5%)** | **126,83** | **0,33** |
| **14** | **ВСЬОГО ВАРТІСТЬ** | **2 663,37** | **6,93** |

***Адреса будинку:***  ***вул.Садова, № 4***

Загальна житлова площа будинку - 376,73 м.кв.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Найменування статей витрат** | **Загальна сума витрат по будинку****(грн./міс.)** | **Вартість за 1 м. кв. загальної площі квартир (грн./міс.)** |
| **1** | **Прибирання прибудинкової території** | **561,33** | **1,49** |
| **2** | **Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем водопостачання і водовідведення**  | **632,91** | **1,68** |
| **3** | **Технічне обслуговування внутрішньобудинкових електромереж** | **192,13** | **0,51** |
| **4** | **Обслуговування внутрішньобудинкових мереж газопостачання** | **71,58** | **0,19** |
| **5** | **Обслуговування димовентиляційних каналів** | **56,51** | **0,15** |
| **6** | **Ремонт конструктивних елементів та елементів зовнішнього благоустрою** | **60,28** | **0,16** |
| **7** | **Витрати з освітлення місць загального користування і підвальних приміщень** | **146,92** | **0,39** |
| **8** | **Дератизація, дезінсекція і дезінфекція** | **18,84** | **0,05** |
| **9** | **Загальновиробничі і адміністративні витрати** | **617,84** | **1,64** |
| **10** | **ВСЬОГО ВИТРАТ** | **2 358,34** | **6,26** |
| **11** | **Винагорода управителя (6%)** | **141,50** | **0,38** |
| **12** | **РАЗОМ** | **2 499,84** | **6,64** |
| **13** | **Єдиний податок (5%)** | **124,99** | **0,33** |
| **14** | **ВСЬОГО ВАРТІСТЬ** | **2 624,83** | **6,97** |

***Адреса будинку:***  ***вул.Садова, № 5***

Загальна житлова площа будинку - 646,97 м.кв.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Найменування статей витрат** | **Загальна сума витрат по будинку****(грн./міс.)** | **Вартість за 1 м. кв. загальної площі квартир (грн./міс.)** |
| **1** | **Прибирання прибудинкової території** | **938,11** | **1,45** |
| **2** | **Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем водопостачання і водовідведення**  | **1 216,30** | **1,88** |
| **3** | **Технічне обслуговування внутрішньобудинкових електромереж** | **329,95** | **0,51** |
| **4** | **Обслуговування внутрішньобудинкових мереж газопостачання** | **122,92** | **0,19** |
| **5** | **Обслуговування димовентиляційних каналів** | **97,05** | **0,15** |
| **6** | **Ремонт конструктивних елементів та елементів зовнішнього благоустрою** | **103,52** | **0,16** |
| **7** | **Витрати з освітлення місць загального користування і підвальних приміщень** | **109,99** | **0,17** |
| **8** | **Дератизація, дезінсекція і дезінфекція** | **32,35** | **0,05** |
| **9** | **Загальновиробничі і адміністративні витрати** | **1 061,03** | **1,64** |
| **10** | **ВСЬОГО ВИТРАТ** | **4 011,22** | **6,20** |
| **11** | **Винагорода управителя (6%)** | **240,67** | **0,37** |
| **12** | **РАЗОМ** | **4 251,89** | **6,57** |
| **13** | **Єдиний податок (5%)** | **212,59** | **0,33** |
| **14** | **ВСЬОГО ВАРТІСТЬ** | **4 464,48** | **6,90** |

***Адреса будинку:***  ***вул.Садова, № 6***

Загальна житлова площа будинку - 837,05 м.кв.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Найменування статей витрат** | **Загальна сума витрат по будинку****(грн./міс.)** | **Вартість за 1 м. кв. загальної площі квартир (грн./міс.)** |
| **1** | **Прибирання прибудинкової території** | **1 180,24** | **1,41** |
| **2** | **Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем водопостачання і водовідведення**  | **1 573,65** | **1,88** |
| **3** | **Технічне обслуговування внутрішньобудинкових електромереж** | **426,90** | **0,51** |
| **4** | **Обслуговування внутрішньобудинкових мереж газопостачання** | **159,04** | **0,19** |
| **5** | **Обслуговування димовентиляційних каналів** | **125,56** | **0,15** |
| **6** | **Ремонт конструктивних елементів та елементів зовнішнього благоустрою** | **133,93** | **0,16** |
| **7** | **Витрати з освітлення місць загального користування і підвальних приміщень** | **159,03** | **0,19** |
| **8** | **Дератизація, дезінсекція і дезінфекція** | **41,85** | **0,05** |
| **9** | **Загальновиробничі і адміністративні витрати** | **1 372,76** | **1,64** |
| **10** | **ВСЬОГО ВИТРАТ** | **5 172,66** | **6,18** |
| **11** | **Винагорода управителя (6%)** | **310,36** | **0,37** |
| **12** | **РАЗОМ** | **5 483,02** | **6,55** |
| **13** | **Єдиний податок (5%)** | **274,15** | **0,33** |
| **14** | **ВСЬОГО ВАРТІСТЬ** | **5 757,17** | **6,88** |

***Адреса будинку:***  ***вул.Садова, № 7***

Загальна житлова площа будинку - 849,64 м.кв.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Найменування статей витрат** | **Загальна сума витрат по будинку****(грн./міс.)** | **Вартість за 1 м. кв. загальної площі квартир (грн./міс.)** |
| **1** | **Прибирання прибудинкової території** | **1 164,01** | **1,37** |
| **2** | **Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем водопостачання і водовідведення**  | **1 597,32** | **1,88** |
| **3** | **Технічне обслуговування внутрішньобудинкових електромереж** | **433,32** | **0,51** |
| **4** | **Обслуговування внутрішньобудинкових мереж газопостачання** | **161,43** | **0,19** |
| **5** | **Обслуговування димовентиляційних каналів** | **127,45** | **0,15** |
| **6** | **Ремонт конструктивних елементів та елементів зовнішнього благоустрою** | **135,94** | **0,16** |
| **7** | **Витрати з освітлення місць загального користування і підвальних приміщень** | **93,46** | **0,23** |
| **8** | **Дератизація, дезінсекція і дезінфекція** | **42,48** | **0,05** |
| **9** | **Загальновиробничі і адміністративні витрати** | **1 393,41** | **1,64** |
| **10** | **ВСЬОГО ВИТРАТ** | **5 250,78** | **6,18** |
| **11** | **Винагорода управителя (6%)** | **315,05** | **0,37** |
| **12** | **РАЗОМ** | **5 565,83** | **6,55** |
| **13** | **Єдиний податок (5%)** | **278,29** | **0,33** |
| **14** | **ВСЬОГО ВАРТІСТЬ** | **5 844,12** | **6,88** |

***Адреса будинку:***  ***вул.Садова, № 8***

Загальна житлова площа будинку - 2170,95 м.кв.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Найменування статей витрат** | **Загальна сума витрат по будинку****(грн./міс.)** | **Вартість за 1 м. кв. загальної площі квартир (грн./міс.)** |
| **1** | **Прибирання прибудинкової території** | **2 930,78** | **1,35** |
| **2** | **Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем водопостачання і водовідведення**  | **3 864,29** | **1,78** |
| **3** | **Технічне обслуговування внутрішньобудинкових електромереж** | **1 107,18** | **0,51** |
| **4** | **Обслуговування внутрішньобудинкових мереж газопостачання** | **412,48** | **0,19** |
| **5** | **Обслуговування димовентиляційних каналів** | **325,64** | **0,15** |
| **6** | **Ремонт конструктивних елементів та елементів зовнішнього благоустрою** | **347,35** | **0,16** |
| **7** | **Витрати з освітлення місць загального користування і підвальних приміщень** | **803,25**  | **0,37** |
| **8** | **Дератизація, дезінсекція і дезінфекція** | **108,55** | **0,05** |
| **9** | **Загальновиробничі і адміністративні витрати** | **3 560,36** | **1,64** |
| **10** | **ВСЬОГО ВИТРАТ** | **13 459,88** | **6,20** |
| **11** | **Винагорода управителя (6%)** | **807,59** | **0,37** |
| **12** | **РАЗОМ** | **14 267,47** | **6,57** |
| **13** | **Єдиний податок (5%)** | **713,37** | **0,33** |
| **14** | **ВСЬОГО ВАРТІСТЬ** | **14 980,84** | **6,90** |

***Адреса будинку:***  ***вул.Садова, № 10***

Загальна житлова площа будинку - 2235,04 м.кв.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Найменування статей витрат** | **Загальна сума витрат по будинку****(грн./міс.)** | **Вартість за 1 м. кв. загальної площі квартир (грн./міс.)** |
| **1** | **Прибирання прибудинкової території** | **2 816,15** | **1,26** |
| **2** | **Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем водопостачання і водовідведення**  | **3 509,01** | **1,57** |
| **3** | **Технічне обслуговування внутрішньобудинкових електромереж** | **1 139,87** | **0,51** |
| **4** | **Обслуговування внутрішньобудинкових мереж газопостачання** | **424,66** | **0,19** |
| **5** | **Обслуговування димовентиляційних каналів** | **335,26** | **0,15** |
| **6** | **Ремонт конструктивних елементів та елементів зовнішнього благоустрою** | **357,61** | **0,16** |
| **7** | **Витрати з освітлення місць загального користування і підвальних приміщень** | **1 542,18** | **0,69** |
| **8** | **Дератизація, дезінсекція і дезінфекція** | **111,75** | **0,05** |
| **9** | **Загальновиробничі і адміністративні витрати** | **3 665,47** | **1,64** |
| **10** | **ВСЬОГО ВИТРАТ** | **13 901,96** | **6,22** |
| **11** | **Винагорода управителя (6%)** | **834,12** | **0,37** |
| **12** | **РАЗОМ** | **14 736,08** | **6,59** |
| **13** | **Єдиний податок (5%)** | **736,80** | **0,33** |
| **14** | **ВСЬОГО ВАРТІСТЬ** | **15 472,88** | **6,92** |

***Адреса будинку:***  ***вул.Садова, № 11***

Загальна житлова площа будинку - 758,91 м.кв.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Найменування статей витрат** | **Загальна сума витрат по будинку****(грн./міс.)** | **Вартість за 1 м. кв. загальної площі квартир (грн./міс.)** |
| **1** | **Прибирання прибудинкової території** | **1 016,94** | **1,34** |
| **2** | **Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем водопостачання і водовідведення**  | **1 426,75** | **1,88** |
| **3** | **Технічне обслуговування внутрішньобудинкових електромереж** | **387,04** | **0,51** |
| **4** | **Обслуговування внутрішньобудинкових мереж газопостачання** | **144,19** | **0,19** |
| **5** | **Обслуговування димовентиляційних каналів** | **113,84** | **0,15** |
| **6** | **Ремонт конструктивних елементів та елементів зовнішнього благоустрою** | **121,43** | **0,16** |
| **7** | **Витрати з освітлення місць загального користування і підвальних приміщень** | **197,32** | **0,26** |
| **8** | **Дератизація, дезінсекція і дезінфекція** | **37,95** | **0,05** |
| **9** | **Загальновиробничі і адміністративні витрати** | **1 244,61** | **1,64** |
| **10** | **ВСЬОГО ВИТРАТ** | **4 690,07** | **6,18** |
| **11** | **Винагорода управителя (6%)** | **281,40** | **0,37** |
| **12** | **РАЗОМ** | **4 971,47** | **6,55** |
| **13** | **Єдиний податок (5%)** | **248,57** | **0,33** |
| **14** | **ВСЬОГО ВАРТІСТЬ** | **5 220,04** | **6,88** |

***Адреса будинку:***  ***вул.Садова, № 12***

Загальна житлова площа будинку - 2313,14 м.кв.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Найменування статей витрат** | **Загальна сума витрат по будинку****(грн./міс.)** | **Вартість за 1 м. кв. загальної площі квартир (грн./міс.)** |
| **1** | **Прибирання прибудинкової території** | **2 914,56** | **1,26** |
| **2** | **Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем водопостачання і водовідведення**  | **4 394,97** | **1,90** |
| **3** | **Технічне обслуговування внутрішньобудинкових електромереж** | **1 179,70** | **0,51** |
| **4** | **Обслуговування внутрішньобудинкових мереж газопостачання** | **439,50** | **0,19** |
| **5** | **Обслуговування димовентиляційних каналів** | **346,97** | **0,15** |
| **6** | **Ремонт конструктивних елементів та елементів зовнішнього благоустрою** | **370,10** | **0,16** |
| **7** | **Витрати з освітлення місць загального користування і підвальних приміщень** | **439,50** | **0,31** |
| **8** | **Дератизація, дезінсекція і дезінфекція** | **115,66** | **0,05** |
| **9** | **Загальновиробничі і адміністративні витрати** | **3 793,55** | **1,64** |
| **10** | **ВСЬОГО ВИТРАТ** | **14 272,08** | **6,17** |
| **11** | **Винагорода управителя (6%)** | **856,32** | **0,37** |
| **12** | **РАЗОМ** | **15 128,40** | **6,54** |
| **13** | **Єдиний податок (5%)** | **756,42** | **0,33** |
| **14** | **ВСЬОГО ВАРТІСТЬ** | **15 884,84** | **6,87** |

***Адреса будинку:***  ***вул.Садова, № 13***

Загальна житлова площа будинку - 3768,88 м.кв.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Найменування статей витрат** | **Загальна сума витрат по будинку****(грн./міс.)** | **Вартість за 1 м. кв. загальної площі квартир (грн./міс.)** |
| **1** | **Прибирання прибудинкової території** | **4 598,03** | **1,22** |
| **2** | **Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем водопостачання і водовідведення**  | **7 462,38** | **1,98** |
| **3** | **Технічне обслуговування внутрішньобудинкових електромереж** | **1 922,13** | **0,51** |
| **4** | **Обслуговування внутрішньобудинкових мереж газопостачання** | **716,09** | **0,19** |
| **5** | **Обслуговування димовентиляційних каналів** | **565,33** | **0,15** |
| **6** | **Ремонт конструктивних елементів та елементів зовнішнього благоустрою** | **603,02** | **0,16** |
| **7** | **Витрати з освітлення місць загального користування і підвальних приміщень** | **904,53** | **0,24** |
| **8** | **Дератизація, дезінсекція і дезінфекція** | **188,44** | **0,05** |
| **9** | **Загальновиробничі і адміністративні витрати** | **6 180,96** | **1,64** |
| **10** | **ВСЬОГО ВИТРАТ** | **23 140,91** | **6,14** |
| **11** | **Винагорода управителя (6%)** | **1 388,45** | **0,37** |
| **12** | **РАЗОМ** | **24 529,36** | **6,51** |
| **13** | **Єдиний податок (5%)** | **1 226,47** | **0,33** |
| **14** | **ВСЬОГО ВАРТІСТЬ** | **25 755,83** | **6,84** |

***Адреса будинку:***  ***вул.Садова, № 14***

Загальна житлова площа будинку - 3554,19 м.кв.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Найменування статей витрат** | **Загальна сума витрат по будинку****(грн./міс.)** | **Вартість за 1 м. кв. загальної площі квартир (грн./міс.)** |
| **1** | **Прибирання прибудинкової території** | **4 300,57** | **1,21** |
| **2** | **Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем водопостачання і водовідведення**  | **7 037,30**  | **1,98** |
| **3** | **Технічне обслуговування внутрішньобудинкових електромереж** | **1 812,64** | **0,51** |
| **4** | **Обслуговування внутрішньобудинкових мереж газопостачання** | **675,30** | **0,19** |
| **5** | **Обслуговування димовентиляційних каналів** | **533,13** | **0,15** |
| **6** | **Ремонт конструктивних елементів та елементів зовнішнього благоустрою** | **568,67** | **0,16** |
| **7** | **Витрати з освітлення місць загального користування і підвальних приміщень** | **497,59** | **0,26** |
| **8** | **Дератизація, дезінсекція і дезінфекція** | **177,71** | **0,05** |
| **9** | **Загальновиробничі і адміністративні витрати** | **5 828,87** | **1,64** |
| **10** | **ВСЬОГО ВИТРАТ** | **21 858,28** | **6,15** |
| **11** | **Винагорода управителя (8%)** | **1 311,50**  | **0,37** |
| **12** | **РАЗОМ** | **23 169,78**  | **6,52** |
| **13** | **Єдиний податок (5%)** | **1 158,49**  | **0,33** |
| **14** | **ВСЬОГО ВАРТІСТЬ** | **24 328,27** | **6,85** |