

**Баришівська селищна рада**

**Броварського району**

**Київської області**

**VIII скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

26.02.2021 № 281-06-08

Про внесення змін та перегляд

відсотку орендної плати до договору

оренди земельної ділянки від 01.07.2019

зареєстрованого в відділі державної реєстрації Баришівської селищної ради Київської області

від 27.01.2020 № 35265374 укладеного з СФГ «ОЛЕРОМ»

На підставі ст.93 Земельного кодексу України, ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши заяву голови СФГ «ОЛЕРОМ»Опехи Ю.Г.(смт Баришівка вул.Березанська, 7 кв.6) про перегляд відсотку орендної плати до договору оренди земельної ділянки, в зв’язку з значним підвищенням нормативної грошової оцінки , враховуючи пропозиції комісії з питань регулювання земельних ресурсів та відносин, містобудування та архітектури охорони довкілля та благоустрою населених пунктів селищна рада

в и р і ш и л а:

1.Внести наступні зміни до договору оренди земельної ділянки між Баришівською селищною радою та СФГ «ОЛЕРОМ» від 01.07.2019 зареєстрованого в відділі державної реєстрації Баришівської селищної ради Київської області від 27.01.2020 № 35265374. Кадастровий номер земельної ділянки 3220286100:16:074:0495 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва , а саме:

2. Залишити відсоток орендної плати за земельну ділянку в с.Перемога, вул.Ядлівська, 11-А, на територіїї Перемозького старостинського округу Броварського району Київської області, площею 0,4700 га, яка перебуває в оренді СФГ «ОЛЕРОМ» в розмірі 5 % від нормативно грошової оцінки землі.

2.1.Викласти п. 5 розділу 3 «Об’єкт оренди» в такій редакції: «Нормативна грошова оцінка земельної ділянки, яка передається в оренду становить 631644,73 (шістсот тридцять одна тисяча шістсот сорок чотири грн. 73 коп.)».

2.2.Викласти пункти 9; 11 розділу 5 «Орендна плата» договору в такій редакції:

«Орендна плата вноситься орендарем у формі та розмірі 5 % від нормативної грошової оцінки землі, що становить 31582,23 грн.( тридцять одна тисяча п’ятсот вісімдесят дві грн. 23 коп.) у рік».

«Орендна плата вноситься в такі строки: щомісячно в сумі 2631,85 грн. ( дві тисячі шістсот тридцять одна грн. 85коп.) протягом 30 календарних днів, наступних за останнім календарним днем (податкового)місяця».

3.Всі інші пункти договору залишити без змін.

4.Оприлюднити рішення на офіційному веб-сайті Баришівської селищної ради.

5.Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних ресурсів та відносин, містобудування та архітектури охорони довкілля та благоустрою населених пунктів.

Селищний голова Олександр ВАРЕНІЧЕНКО