

**Баришівська селищна рада**

**Броварського району**

**Київської області**

 **VIII скликання**

 **Р І Ш Е Н Н Я**

 26.02.2021 № 280-06-08

 Про внесення змін та перегляд

відсотку орендної плати до договору

оренди земельної ділянки від 17.04.2019

 зареєстрованого в відділі державної реєстрації Баришівської селищної ради Київської області

від 06.05.2019 № 31473372 укладеного з ТОВ «Ільтиця»

 Відповідно до ст.93 Земельного кодексу України, ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», внести зміни до договору оренди земельної ділянки, укладеного з ТОВ «Ільтиця», в зв’язку з закінченням терміну дії встановленого відсотку орендної плати, враховуючи пропозиції комісії з питань регулювання земельних ресурсів та відносин, містобудування та архітектури охорони довкілля та благоустрою населених пунктів селищна рада

 в и р і ш и л а:

 1.Внести наступні зміни до договору оренди земельної ділянки укладеного між Баришівською селищною радою та ТОВ «Ільтиця» від 17.04.2019 зареєстрованого в відділі державної реєстрації Баришівської селищної ради Київської області від 06.05.2019 № 31473372. Кадастровий номер земельної ділянки 3220280801:03:029:0140 для будівництва та обслуговування, будівель закладів побутового обслуговування в оренду, а саме:

 2.Залишити відсоток орендної плати за земельну ділянку в Веселинівка провулок І.Франка, 1а, площею 0,1000га, яка перебуває в оренді ТОВ «Ільтиця», в розмірі 3 % від нормативно грошової оцінки землі на один рік з подальшим переглядом.

 2.1.Викласти п. 5 розділу 3 «Об’єкт оренди» в такій редакції: «Нормативна грошова оцінка земельної ділянки, яка передається в оренду становить 520294 грн.72 коп. ( п’ятсот двадцять тисяч двісті дев’яносто чотири грн. 72 коп.)».

 2.2.Викласти пункти 9; 11 розділу 5 «Орендна плата» договору в такій редакції:

«Орендна плата вноситься орендарем у формі та розмірі 3 % від нормативної грошової оцінки землі, що становить 15608,84 грн. ( п'ятнадцять тисяч шістсот вісім грн. 84 коп.) у рік».

«Орендна плата вноситься в такі строки: щомісячно в сумі 1300,73 грн.(одна тисяча триста грн. 73 коп.) до 30 числа поточного місяця».

 3.Всі інші пункти договору залишити без змін.

 4.Оприлюднити рішення на офіційному веб-сайті Баришівської селищної ради.

 5.Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних ресурсів та відносин, містобудування та архітектури охорони довкілля та благоустрою населених пунктів.

 Селищний голова Олександр ВАРЕНІЧЕНКО