

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ сектору містобудування та архітектури Барішівської селищної ради

від 31 серпня 2020 № 08

**Містобудівні умови та обмеження  
для проектування об'єкта будівництва  
від 31.08.2020 № 04-16-08**

«Будівництво АГЗС (Автозаправки)

в смт. Барішівка Барішівського району Київської області

по вул. Польова, № 2-А»

(назва об'єкта будівництва)

**Загальні дані:**

1. «Будівництво АГЗС (Автозаправки) в смт. Барішівка Барішівського району Київської області по вул. Польова, № 2-А».

(вид будівництва, адреса або місцезнаходження земельної ділянки)

2. Миронець Сергій Миколайович:

ідентифікаційний номер: 2943507474, паспорт серія СК №491756 виданий Броварським РВ ГУ МВС України в Київській обл., 19 лютого 1997 року;

(інформація про замовника)

3. Цільове призначення земельної ділянки загальною площею 0,175 га – земельна ділянка для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства. Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер витягу: 149213182 від 12.12.2018 року, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1576551132202.

Кадастровий номер: 3220255101:01:069:0021.

(відповідність цільового та функціонального призначення земельної ділянки містобудівній документації на місцевому рівні)

Функціональне призначення земельної ділянки відповідає містобудівній документації на місцевому рівні: Детальному плану території «Для розміщення АГЗС (автозаправки) по вул. Польова, 2-А, в смт. Барішівка Барішівського району, Київської області», затвердженого рішення Барішівської селищної ради № 738-38-07 від 21.09.2018 рок).

**Містобудівні умови та обмеження:**

1. Граничнодопустима висота будівель – до 8.00 м ;

(граничнодопустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах)

2. 40 %, враховуючи фактичну забудову кварталу, діючі вимоги щодо екологічної та техногенної безпеки ;

(максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки)



