

**Баришівська селищна рада**

**Баришівського району**

**Київської області**

**VII скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

20.11.2019 № проект

Про внесення змін та перегляд відсотку орендної плати до договору оренди земельної ділянки від 06.02.2007 зареєстрованого у Баришівському районному відділі Київської регіональної філії державне підприємство «Центр Державного Земельного Кадастру» від 08.05.2007 №040732100001 укладеного з Сількогосподарським товариством з обмеженою відповідальністю імені Леся Сердюка.

Відповідно до ст.93 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» розглянувши клопотання генерального директора Сільськогосподарського товариства з обмеженою відповідальністю імені Леся Сердюка (с.Бзів вул.Харківське шосе,58), про внесення змін та перегляд відсотку орендної плати, враховуючи пропозиції комісії з питань регулювання земельних відносин, природокористування, планування території, охорони пам’яток, історичного та навколишнього середовища, селищна рада вирішила:

1.Внести наступні зміни до договору оренди земельної ділянки між Баришівською селищною радою та Сільськогосподарським товариством з обмеженою відповідальністю імені Леся Сердюка, від 06.02.2007 реєстрованого у Баришівському районному відділі Київської регіональної філії державне підприємство «Центр Державного Земельного Кадастру» від 08.05.2007 №040732100001. Кадастровий номер земельної ділянки 3220280401:02:015:0028 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, а саме:

2.Зменшити відсоток орендної плати за земельну ділянку площею 3,3965га, яка перебуває в оренді Сільськогосподарського товариства з обмеженою відповідальністю імені Леся Сердюка з 10% до ---% від нормативно грошової оцінки землі.

2.1.Викласти пункт 5 розділу 3 «Об’єкт оренди» договору землі в такій редакції: «Нормативна грошова оцінка земельної ділянки, становить 2419129-83 (два мільйони чотириста дев’ятнадцять тисяч сто двадцять дев’ять грн.83 коп.)».

2.2.Викласти пункти 9, 11 розділу 5 «Орендна плата» договору землі в такій редакції «Орендна плата вноситься орендарем у формі та розмірі --- % від нормативної грошової оцінки землі, що становить ---- грн.-- коп. (------грн.--коп.).

«Орендна плата вноситься в такі строки – щомісячно на протязі 30 календарних днів наступних за останнім календарним днем звітного місяця в сумі--- грн.--- коп. (---- грн.-- коп.)».

2.3.Пункт 15; 16 розділу 6 «Умови використання земельної ділянки» договору землі викласти в такій редакції: «Цільове призначення земельної ділянки –для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.»

3.Усі інші пункти Договору оренди землі залишити без змін.

4. Оприлюднити дане рішення на офіційному веб-сайті Баришівської селищної ради.

5.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, природокористування, планування території, охорони пам’яток, історичного та навколишнього середовища.

Селищний голова О.П.Вареніченко