

# Баришівська селищна рада

## **Баришівського району**

**Київської області**

### Р І Ш Е Н Н Я

.05.2019 № проект

смт.Баришівка

Про внесення змін до договору

оренди земельної ділянки від 28.11.2001

зареєстрованого в Баришіському районному відділі земельних ресурсів за №48 від 28.01.2002

з Додатком, посвідченим державним нотаріусом

від 28.01.2005 за №1-222

Розглянувши клопотання СВЯТОКИРИЛІВСЬКОЇ ПАРАФІЇ УКРАЇНСЬОКОЇ ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ В ПОДІЛЬСЬКОМУ РАЙОНІ МІСТА КИЄВА (м.Київ, вул.Фрунзе,103), через представника за довіреністю від 17.01.2019 Деркач Олександру Володимирівну, про внесення змін до договору оренди земельної ділянки, в зв’язку з приведенням у відповідність до норм чинного законодавства України на підставі рішення від 21.09.2018 №713-38-07 „Про добровільне об’єднання територіальних громад» ст.15 Закону України «Про оренду землі», ст.ст.288, 289 Податкового кодексу України ст.93 Земельного кодексу України, ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» селищна рада вирішила:

1.Внести наступні зміни до договору оренди земельної ділянки площею 61,5га між Подільською сільською радою та СВЯТОКИРИЛІВСЬКОЇ ПАРАФІЇ УКРАЇНСЬОКОЇ ПРАВОСЛАВНОЇ ЦЕРКВИ В ПОДІЛЬСЬКОМУ РАЙОНІ МІСТА КИЄВА від 28.11.2001 зареєстрованого в Баришівському районному відділі земельних ресурсів за №48 від 28.01.2002 з Додатком, посвідченим державним нотаріусом від 28.01.2005 за №1-222 , а саме:

1.1 Викласти абзац перший Договору в такій редакції: «Орендодавець» - Баришівська селищна рада, Баришівського району, Київської області в особі селищного голови Вареніченка Олександра Павловича, що діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» з одного боку та Орендар – Свято-Кирилівська парафія Української православної церкви в Подільському районі м.Києва в особі настоятеля Шеремети Федора Дмитровича, який діє на підставі наказу №279 від 10.11.1993 року, виданого Метрополитом Київським і всієї України, з другого боку, склали цей договір про нижченаведене:

2.1.Викласти абзац п’ятий розділу 1. «Предмет договору» в такій редакції:. «Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_».

2.2.Перший абзац Пункту 2.3. «Орендна плата» розділу 1. «Предмет договору викласти в такій редакції: «Орендна плата вноситься орендарем у формі та розмірі 3% від нормативно грошової оцінки землі, що становить \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)» у рік.

2.3.четвертий абзац Пункт Пункту 2.3. «Орендна плата» розділу 1. «Предмет договору викласти в такій редакції: «Орендна плата вноситься в такі строки: щомісячно в сумі \_\_\_\_\_\_\_.» до 30 числа поточного місяця.

2.4 В Розділі 9 «Дані сторін» змінити орендодавця, реквізити та Юридичну адресу Орендодавця виклавши в такій редакції: «Орендодавець

Баришівська селищна рада

р/р33218812010742

МФО 89998

ЄДРПОУ 37862784»

3.Всі інші пункти договору залишити без змін.

4.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, природокористування, планування території, охорони пам’яток, історичного навколишнього середовища.

Селищний голова О.П.Вареніченко